

## หลักฐานการขออนุญาต

- ๑) สำเนาโฉนดที่ดิน (ขนาดเท่าฉบับจริง) จำนวน ๒ ชุด
- ๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
- ๓) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- ๔) แบบแปลนก่อสร้างพร้อมแผนผัง จำนวน ๓ ชุด
- ๕) กรณีที่เข้าที่ดินต้องมีหนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างในที่ดิน
- ๖) กรณีที่ขีดขอบที่ดินของผู้อื่นต้องมีใบยินยอมของเจ้าของที่ดินข้างเคียง
- ๗) แบบฟอร์มขออนุญาตก่อสร้างอาคารขอรับได้ที่กองช่าง หรือเว็บไซต์ องค์การบริหารส่วนตำบลสุโษะ

## ลักษณะอาคาร

- ๑) อาคารไม่เกิน ๒ ชั้น ไม่ต้องมีสถาปนิกวิศวกรรับรอง ยกเว้นอาคารพิเศษพร้อมรายการคำนวณ
- ๒) อาคารตั้งแต่ ๓ ชั้น ต้องมีวิศวกรรับรองพร้อมรายการคำนวณ
- ๓) หรืออาคารลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ให้เป็นไปตามกฎหมายฯ โดยเคร่งครัด

## อัตราค่าธรรมเนียมการก่อสร้าง

- ๑) ไม่เกิน ๒ ชั้น ตารางเมตรละ ๐.๕๐ บาท
- ๒) ตั้งแต่ ๓ ชั้น ไม่เกิน ๔ ชั้น ตารางเมตรละ ๒.๐๐ บาท
- ๓) ตั้งแต่ ๔ ชั้นขึ้นไปตารางเมตรละ ๔.๐๐ บาท
- ๔) ป้ายตารางเมตรละ ๔.๐๐ บาท
- ๕) ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว หรือกำแพง ฯลฯ เมตรละ ๑.๐๐ บาท



## ค่าธรรมเนียมในการออกใบอนุญาต

- |                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| - ใบอนุญาตก่อสร้าง             | ฉบับละ ๒๐ บาท |
| - ใบอนุญาตตัดแปลง              | ฉบับละ ๑๐ บาท |
| - ใบอนุญาต รื้อ ถอน            | ฉบับละ ๒๐ บาท |
| - ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้        | ฉบับละ ๒๐ บาท |
| - ใบรับรอง                     | ฉบับละ ๑๐ บาท |
| - ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนรับรอง | ฉบับละ ๕ บาท  |

## คำเตือน

- ๑) ผู้ใดก่อสร้างอาคารดัดแปลงเคลื่อนย้ายอาคารโดยเจ้าของอาคารไม่ได้รับอนุญาตจาก อบต. หรือผู้ใดก่อสร้างดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารให้ผิดไปจากที่ผู้รับอนุญาตตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาตต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๓ เดือน หรือปรับถึง ๖๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ๒) ผู้ใดรับคำสั่งจาก อบต. และฝ่าฝืนคำสั่งดังกล่าว นอกจากจะต้องระวางโทษปรับอีกไม่เกินวันละ ๑๐,๐๐๐ บาท ตลอดจนเวลาที่ยังฝ่าฝืน
- ๓) ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่าซื้อขาย หรือจำหน่ายโดยค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

## หมายเหตุ

๑. แบบที่ยื่นถูกต้องจะอนุญาต ภายใน ๓๐ วัน (ไม่เว้นวันหยุดราชการ)
๒. ประชาชนมีสิทธิ์ขอแบบระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารที่พักอาศัย และแบบนิรภัย ลูกกรงเหล็ก (หากไม่ได้รับความสะดวกในการยื่นแบบหรือติดต่อราชการ พบ ปลัด อบต. หรือ นายก อบต. สุโษะ ทันทิ)

## ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจแบบ	จำนวน (วัน)	หมายเหตุ
ตรวจเอกสารรับแบบ	๑	
นายตรวจเขต	๓	
ผู้อำนวยการกองช่าง	๓	
ปลัด อบต.	๓	
นายก อบต.	๕	
รวม	๑๕	



## การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รถยนต์อาคาร



- เตรียมหลักฐาน
- ขั้นตอน
- ค่าธรรมเนียม
- ใบอนุญาต
- หมายเหตุ



องค์การบริหารส่วนตำบลสุโสะ  
อำเภอปะเหลียน จังหวัดตรัง

โทร. ๐ ๗๕๒๘ ๙๖๘๙